

El comercio de Basauri anula la ampliación de Bilbondo

Kike Camba

Con la ayuda del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco (TSJPV) que dictó dos sentencias contra la ampliación de 19.000 m2, solicitada por Eroski Sociedad Coop. en el año 2008 para su centro comercial de Bilbondo; y con la del Tribunal Supremo que no ha admitido a trámite los recursos interpuestos por Eroski, declarando firme la resolución del TSJPV y sin recurso posible. La Asociación de Comerciantes de Basauri y la federación vizcaína de asociaciones, Bizkaidendak han tumbado definitivamente el proyecto de ampliación y reconversión del centro comercial Bilbondo en un centro de ocio, moda y restauración, del estilo de Max Center, Zubialde o Artea.

Lo han conseguido después de tres años de oposición al proyecto que, según la sentencia, incumple el Plan Territorial Sectorial. "Siempre hemos estado convencidos de que la ampliación solicitada por Bilbondo, casi duplicando la superficie construida que ya tiene, era ilegal. Y así lo hemos defendido, realizando la primera huelga total del comercio de Basauri, mostrando nuestra oposición en algunos plenos municipales, y sobre todo peleando en los juzgados, donde la sentencia marca un antes y un después para el comercio minorista, y un antes y un después para las grandes superficies que pretenden saltarse las normas que todos debemos cumplir", explicaron.

Otro factor que animaba a las agrupaciones demandantes, la asociación basauritarra presidida por Jose Feijóo, y Bizkaidendak, federación que preside el también basauritarra Jose Cebrecos, a considerar esta sentencia como algo importante para el pequeño comercio, era la unidad demostrada por el sector. "Este es el beneficio de haber trabajado juntos. Aunque seamos empresas muy pequeñas que casi siempre vamos por nuestra cuenta, es en situaciones como ésta y otras que afrontamos a menudo cuando



Asociación de Comerciantes, Bizkaidendak y Euskaldendak presentaron la sentencia en rueda de prensa multitudinaria

se demuestra que a la hora de solucionar problemas, tanto en ámbitos judiciales como municipales o supramunicipales, la unión de todos es necesaria,

efectiva y muy importante. Para seguir manteniéndonos vivos en pueblos y ciudades y seguir siendo parte de su actividad diaria".

Desde la cooperativa vasca daban por acabada su participación en el proceso judicial y derivaban futuras decisiones hacia el nuevo propietario de la super-

ficie, comprada a Eroski por 50 millones de euros por el fondo 'Iberian value added', perteneciente a la división inmobiliaria de ING, en junio de 2010.

Eroski obtiene permiso para reformar el Centro Comercial

Kike Camba

Ante la negativa del Tribunal Supremo de permitir la ampliación del centro comercial, Eroski optará por reformarlo, con objeto de modernizarlo y evitar la fuga de clientes

a otras grandes superficies del territorio.

Según los pequeños comerciantes del municipio, esta reforma, para la que la cooperativa vasca ya ha conseguido licencia, podría traer consigo nuevas firmas con tirón

entre la clientela que se asentarían en los locales que van quedando vacíos tras el fin del contrato de los diferentes comerciantes establecidos en la galería comercial de la superficie.

Según el Ayunta-

miento de Basauri, las obras que quieren acometer "en ningún caso" tienen que ver con una ampliación.

Aún así, el presidente de la asociación de comerciantes de Basauri, Jose Feijóo, avisa de que miraran con

lupa el proyecto "por si no cumple con la legalidad". Y es que saben que el grupo inversor ING, que ahora es dueño de Bilbondo, se ha reunido con los técnicos del Ayuntamiento aunque desconocen el motivo.

Lehendakari Aguirre, 46 - 1º Derecha
48970 BASAURI
Teléfono.: 944 406 035

CLINICA DENTAL URIBARRI
URIBARRI HORTZ KLINIKA

Zure ahoa zaintzeko prest
Experiencia e innovación

También estamos en:
Metakal Kalea, 2
48450 ETXEBARRI
Tf.: 944 407 773